



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

г. Благовещенск

О внесении изменений в постановление администрации города Благовещенска от 24.02.2014 № 963 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальным казенным учреждением «Благовещенский городской архивный и жилищный центр» муниципальной услуги «Признание или отказ в признании граждан нуждающимися в жилом помещении с целью реализации прав, предусмотренных Законом Амурской области от 13.10.2011 № 539-ФЗ «О порядке бесплатного предоставления отдельным категориям граждан в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства»

В связи с принятием Закона Амурской области от 10.02.2015 № 489-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области», в целях приведения правовых актов администрации города Благовещенска в соответствие действующему законодательству

**постановляю:**

1. Внести в постановление администрации города Благовещенска от 24.02.2014 № 963 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальным казенным учреждением «Благовещенский городской архивный и жилищный центр» муниципальной услуги «Признание или отказ в признании граждан нуждающимися в жилом помещении с целью реализации прав, предусмотренных Законом Амурской области от 13.10.2011 № 539-ФЗ «О порядке бесплатного предоставления отдельным категориям граждан в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства» (далее – Административный регламент), следующие изменения:

069316

1.1. в названии постановления, пункте 1, в наименовании Административного регламента, в Административном регламенте и в приложении № 1 к Административному регламенту слова «Закон Амурской области от 13.10.2011 № 539-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления отдельным категориям граждан в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства» заменить словами Закон Амурской области от 10.02.2015 № 489-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области» в соответствующем падеже;

1.2. в разделе 1 «Общие положения» Административного регламента:

1.2.1. абзац 2 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«Место нахождения МУ «БГАЖЦ» – 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Калинина, 10/2, телефон (84162) 237-148, 237-146.»;

1.2.2. пункт 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.2. Регламент определяет порядок, сроки и последовательность действий (административных процедур), формы контроля за исполнением, ответственность должностных лиц органов, предоставляющих муниципальные услуги, за несоблюдение ими требований регламентов при выполнении административных процедур (действий), порядок обжалования действий (бездействия) должностного лица, а также принимаемого им решения при предоставлении муниципальной услуги.»;

1.2.3. пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«При предоставлении муниципальной услуги осуществляется взаимодействие со следующими органами и организациями:

Управлением Росреестра по Амурской области;

комитетом по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска;

муниципальным автономным учреждением города Благовещенска «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» (далее – МАУ «МФЦ г. Благовещенска»);

органами местного самоуправления;

управляющими организациями.»;

1.3. В разделе 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

1.3.1. пункты 2.4., 2.5. изложить в следующей редакции:

«2.4. Получателем муниципальной услуги (далее - заявитель) является гражданин Российской Федерации, имеющий трех и более детей, проживающий не менее 3 лет на территории области, состоящий на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях; гражданин Российской Федерации, являющийся родителем ребенка-инвалида, проживающий не менее 3 лет на территории области, состоящий на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилом помещении, обратившийся в МУ «БГАЖЦ» для получения муниципальной услуги с целью реализации прав, предусмотренных Законом Амурской области от 10.02.2015 № 489-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области».

2.5. Консультирование о последовательности административных процедур по предоставлению муниципальной услуги осуществляется сотрудниками МАУ «МФЦ г.

Благовещенска», специалистами МУ «БГАЖЦ» (далее-специалист) в соответствии с графиками приёма.»;

1.3.2. пункт 2.8. изложить в следующей редакции:

«2.8. Письменное обращение заявителя может быть представлено непосредственно в администрацию города Благовещенска (675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 133), в МУ «БГАЖЦ», МАУ «МФЦ г. Благовещенска» путем почтового отправления, доставки заявителем лично (либо через законного представителя), либо через официальный сайт города Благовещенска(<http://www/admblag.ru>).»;

1.3.3. пункт 2.10. изложить в следующей редакции:

«2.10. Для получения муниципальной услуги заявитель может подать заявление и документы, указанные в пункте 2.11.1, в администрацию г.Благовещенска, в МУ «БГАЖЦ» по адресу: г. Благовещенск, ул. Калинина, д. 10/2, кабинет 3, телефон для справок: (84162) 237-148, 237-146,

в соответствии с графиком приема:

вторник с 9.00 до 13.00,

четверг с 14.00 до 18.00.

Заявитель может подать заявление и названные документы в МАУ «МФЦ г. Благовещенска» по адресам: г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 4/2 (офис 1), г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 6/1 (офис 2), г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 8/2 (офис 3).»;

1.3.4. пункт 2.11.1 дополнить абзацами 9, 10, 11 в следующей редакции:

«копию документа, подтверждающего факт непрерывного проживания на территории муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта непрерывного проживания не менее 3 лет на территории муниципального образования), или иные документы, подтверждающие проживание заявителя в муниципальном образовании по месту постановки на учет (справка учебного заведения, где обучается ребенок, либо дошкольного образовательного учреждения, учреждений здравоохранения, где состоит на учете и проходит лечение семья заявителя, другие документы, заверенные надлежащим образом);

справка о наличии или отсутствии в собственности заявителя и членов его семьи жилого помещения, приобретенного до 2 августа 1999 г.;

справка об инвалидности ребенка;

копию документа, подтверждающего факт проживания гражданина на территории области и муниципального образования (паспорт, договор найма (поднайма), договор социального найма, договор безвозмездного пользования, договор аренды, трудовой договор или трудовая книжка, решение суда об установлении факта проживания на территории муниципального образования или области).»;

1.3.5. абзац 3 подпункта 2.11.2 пункта 2.11. исключить;

1.3.6. пункт 2.15. изложить в следующей редакции:

«2.15. Не позднее чем через 30 рабочих дней с даты представления заявителем всех документов, указанных в пункте 2.11.1 настоящего регламента, орган местного самоуправления принимает решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет. Не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения орган местного

телефон для справок:8 (4162)200-777.

2.20.7. Сотрудник формирует полный пакет документов заявителя и вместе с заявлением направляет его курьером в МУ «БГАЖЦ».

2.20.9. Сотрудник получает документ, являющийся результатом муниципальных услуг, в МУ «БГАЖЦ» для выдачи заявителю. В случае неистребования заявителем в течение 30 дней со дня назначенной даты получения документа, являющегося результатом предоставления услуги, этот документ подлежит возврату в управление ДОУ.

2.20.10. Для беспрепятственного получения услуги на базе МАУ «МФЦ г. Благовещенска» по адресам: г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 6/1, ул. 50 лет Октября, 8/2 инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) обеспечены следующие условия:

1) помещения МАУ «МФЦ г. Благовещенска», предназначенные для работы с заявителями, располагаются на нижних этажах зданий и имеют отдельный вход;

2) в МАУ «МФЦ г. Благовещенска» бесплатный туалет для посетителей, в том числе туалет, предназначенный для инвалидов;

3) беспрепятственный доступ к объектам МАУ «МФЦ г. Благовещенска», в которых предоставляется услуга;

4) возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты МАУ «МФЦ г. Благовещенска», входа в такие объекты и выхода из них;

5) сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функций зрения и самостоятельного передвижения, и оказания им помощи на объектах МАУ «МФЦ г. Благовещенска»;

6) надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам МАУ «МФЦ г. Благовещенска» в которых предоставляется услуга, с учетом ограничений их жизнедеятельности;

7) дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

8) допуск собаки-проводника на объекты МАУ «МФЦ г. Благовещенска», в которых предоставляется услуга, при наличии документа, подтверждающего её специальное обучение и выдаваемого по форме и порядке, которые определяются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

9) оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.».

1.4. В подпункте 3.1.3 пункта 3.1. раздела 3 «Состав, последовательность выполнения административных процедур и требования к порядку их выполнения»: слова «не реже одного раза в месяц» заменить словами «не реже двух раз в месяц».

1.5. В Приложении № 1 к регламенту слова «Главе администрации г. Благовещенска» заменить словами «Мэру г. Благовещенска»;

1.6. Дополнить регламент Приложениями № 3, № 4 согласно Приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска и вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Благовещенск».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска С.В. Яковлеву.

Мэр города Благовещенска

В.С. Калита

Мэру города Благовещенска  
от \_\_\_\_\_

зарегистрированного (ой) по адресу:

проживающего (ей) по адресу:

тел. \_\_\_\_\_

### З А Я В Л Е Н И Е

Прошу принять меня на учет в качестве нуждающегося (ейся) в жилом помещении с целью получения земельного участка в соответствии с Законом Амурской области от 10 февраля 2015 года № 489-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области» с составом семьи \_\_\_\_\_ человек:

1. \_\_\_\_\_  
(заявитель, ФИО, дата рождения)
2. \_\_\_\_\_  
(родственные отношения, ФИО, дата рождения)
3. \_\_\_\_\_  
(родственные отношения, ФИО, дата рождения)
4. \_\_\_\_\_  
(родственные отношения, ФИО, дата рождения)
5. \_\_\_\_\_  
(родственные отношения, ФИО, дата рождения)

**Корреспонденцию прошу направлять по адресу:** \_\_\_\_\_

ФИО \_\_\_\_\_ ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_ ДАТА \_\_\_\_\_  
(заявитель)

ФИО \_\_\_\_\_ ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_ ДАТА \_\_\_\_\_  
(члены семьи)

ФИО \_\_\_\_\_ ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_ ДАТА \_\_\_\_\_  
(члены семьи)

ФИО \_\_\_\_\_ ПОДПИСЬ \_\_\_\_\_ ДАТА \_\_\_\_\_



### Лист рассылки

к постановлению администрации г. Благовещенска «О внесении изменений в Административный регламент по предоставлению муниципальным казенным учреждением «Благовещенский городской архивный и жилищный центр» муниципальной услуги «Признание или отказ в признании граждан нуждающимися в жилом помещении с целью реализации прав, предусмотренных Законом Амурской области от 13 октября 2011 г. № 539-ОЗ «О порядке бесплатного предоставления отдельным категориям граждан в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства», утвержденный постановлением администрации города Благовещенска от 13.10.2011 № 963

от \_\_\_\_\_ 2016 г. № \_\_\_\_\_

1. Муниципальное казенное учреждение  
«Благовещенский городской архивный и жилищный центр» - 3 экз.
2. Управление единой муниципальной информационной системы - 1 экз.
3. МАУ «МФЦ г. Благовещенска» - 1 экз.
4. Газета «Благовещенск» - 1 экз.



**Офис № \_\_ МАУ «МФЦ г. Благовещенска»**

675000, г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, д. 8/2  
тел.: 200-777; e-mail: mfc-blag@mail.ru

**Расписка № 0/0/00000**

о приеме документов на предоставление услуги «Признание или отказ в признании граждан нуждающимися в жилом помещении с целью реализации прав, предусмотренных Законом Амурской области от 10 февраля 2015 г. № 489 – ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области»

Заявитель: \_\_\_\_\_  
Документ: наименование – Паспорт гражданина Российской Федерации, серия \_\_\_\_\_, номер \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, дата выдачи \_\_\_\_\_.  
Адрес регистрации: \_\_\_\_\_

представлены следующие документы:

№	Наименование документа	Реквизиты	Выявленные несоответствия	Количество экземпляров	
				подл.	копии
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

Дата окончания срока предоставления услуги: \_\_\_\_\_.

За результатом окончания услуги Заявителю необходимо обратиться в Офис № \_\_ МАУ «МФЦ г. Благовещенска» (адрес: 67500, Амурская область, г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 8/2, тел. 200-777). Ваш код доступа \_\_\_\_\_.

Проверить статус дела и оценить качество предоставления услуги, Вы можете на сайте <http://mfc-amur.ru> и телефону +7(4162)992-222. Ваш код доступа \_\_\_\_\_.

**Документы получил:**

\_\_\_\_\_  
Специалист  
Должность

\_\_\_\_\_  
(подпись специалиста)

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

**Документы предоставил:**

\_\_\_\_\_  
Дата

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

### Расписка о выдаче документов

После предоставления государственной и муниципальной услуги выданы документы:

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Количество экземпляров	
		подл.	Копии
1.	Постановление администрации муниципального образования «О признании семьи нуждающейся в жилом помещении с целью реализации прав, предусмотренных Законом Амурской области от 10 февраля 2015 г. № 489 – ОЗ « О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области»		
2.	Постановление администрации муниципального образования «Об отказе гражданам в признании нуждающимися в жилом помещении с целью реализации прав, предусмотренных Законом Амурской области от 10 февраля 2015 г. № 489 – ОЗ « О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков на территории Амурской области»		

**Документы выдал:**

Специалист  
Должность

\_\_\_\_\_  
(подпись специалиста)

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.

**Документы получил:**

\_\_\_\_\_  
Дата

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О.